

# Mietvertrag 2020

MIETER/-IN

**FERIENLANDHAUS MUSCHELWEG**  
**ULRIKE UND ULF BAUMEISTER**  
 Falkenhaynstr. 17, 42329 Wuppertal  
 Tel +49 (202) 785577  
 Fax +49 (202) 783299  
 info@ferienlandhaus-muschelweg.de

**FERIENHAUS**  
[www.ferienlandhaus-muschelweg.de](http://www.ferienlandhaus-muschelweg.de)  
 Poppenweg 35, 26532 Großheide  
 Tel. +49 (4936) 8572

**MITREISENDE** **X** Bitte notieren Sie die Namen und Geburtsdaten aller Personen, die das Haus bewohnen werden, auf der 2. Seite

Bitte senden Sie den ausgefüllten und unterschriebenen Vertrag innerhalb von 1 Woche an unsere Adresse in Wuppertal zurück (email, Post oder Fax)

**MIETZEIT**

Anreise		Samstag		ab 16:00 Uhr
Abreise		Samstag		bis 10:00 Uhr

**MIETPREIS**

An- und Abreisetag = 1 Tag

Tage	Personen	Miete /Tag	Gesamtmiete

Im Mietpreis enthalten ist die Endreinigung am Abreisetag, Energie, Telefon, wlan, und Kaminholz in der Zeit März bis Oktober

Falls gewünscht Bettwäsche

	je Bett	10,00 €	
--	---------	---------	--

Falls gewünscht ca. 6-8 Fahrräder

	pauschal	25,00 €	
--	----------	---------	--

<b>Gesamtpreis</b>	<b>0</b>	<b>Summe</b>	
--------------------	----------	--------------	--

**ZAHLUNG**

Bitte überweisen Sie diese Beträge:

Termin	Betrag EURO
<b>X</b> Als Anzahlung 30 % der Miete bis	
<b>X</b> Restzahlung 70 % der Miete bis	

Kontoverbindung: Stadtparkasse Wuppertal (BLZ 330 50000), Konto 623710  
 SEPA: IBAN DE1033050000000623710, BIC WUPSDE33XXX

**SCHLÜSSEL**

Hinweise zur Anreise und Schlüsselübergabe erhalten Sie nach Eingang der Restzahlung.

**RÜCKTRITT**

Bei Rücktritt vom Vertrag sind folgende Stornokosten zu zahlen:

bis einschl. 90. Tag vor Mietbeginn 50 % der Gesamtmiete	0,00 €
bis einschl. 30 Tag vor Mietbeginn 75 % der Gesamtmiete	0,00 €
ab 29. Tag vor Reiseantritt 100 % der Gesamtmiete	0,00 €

Die Rücktrittserklärung muß uns zu den oben genannten Zeitpunkten schriftlich vorliegen  
 Wir empfehlen Ihnen dringend den Abschluß einer Reiserücktrittskostenversicherung.  
 Falls das Haus wieder vermietet werden kann, behalten wir eine Pauschale von 25,00 € ein.

**SONSTIGES**

Personen, die nicht auf der Rückseite aufgeführt sind, können das Haus nur mit ausdrücklicher vorheriger Zustimmung durch den Vermieter bewohnen. Dies gilt auch für Einzelübernachtungen.  
 Die Mitnahme von Haustieren ist ausgeschlossen. Rauchen ist in den Schlaf- und Wohnräumen nicht gestattet.  
 Der Mietvertrag kommt erst zustande, wenn wir Ihnen schriftlich die Zustimmung zu der von Ihnen angegebenen Personenzahl und den Eingang der Anzahlung bestätigt haben.

**HAFTUNG**

Für Schäden, die eine der im Ferienhaus wohnenden Personen während der Mietzeit an der Einrichtung, dem Gebäude oder dem Grundstück verursacht, haftet/haften der/die im Anschriftenfeld genannte

14.02.2020

\_\_\_\_\_  
 Vermieter

**X**

\_\_\_\_\_  
 Mieterin/Mieter